COMUNE DI GHIFFA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

IMPOSTA DI SOGGIORNO:
NUOVE REGOLE PER LOCAZIONI BREVI

Ai sensi dell'art. 4 del D. L. 50 convertito con modificazioni in L. 96/2017, si intendono per locazioni brevi i contratti di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali.

I responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno sono:

- Il proprietario che incassa direttamente il canone o il corrispettivo per la locazione:
- Il soggetto che esercita attività di intermediazione immobiliare, che interviene nel pagamento del canone o del corrispettivo dovuto per la locazione;
- Il soggetto che gestisce il portale telematico, che interviene nel pagamento del canone o del corrispettivo dovuto per la locazione.

Ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 9 aprile 2018, ogni pernottamento è soggetto al pagamento di Euro 0,50 a notte per persona.

Pertanto tali soggetti sono tenuti a tutti gli obblighi previsti dal Regolamento in materia di riscossione, dichiarazioni e versamento.

Ricordiamo inoltre che i responsabili del pagamento sono tenuti (in quanto agenti contabili), alla resa del conto giudiziale, redatto su modello ministeriale da inviare entro il 30 gennaio dell'anno successivo a quello di competenza.

Tali disposizioni si applicano a partire dalla data odierna.
Per ulteriori informazioni si prega di telefonare all'Ufficio Tributi al numero 0323/59110 interno 1.

IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Antonio CURCIO)